

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



FORWARD FASHION
HOLDINGS

Forward Fashion (International) Holdings Company Limited

尚晉(國際)控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2528)

**截至2020年12月31日止年度
全年業績公告**

尚晉(國際)控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2020年12月31日止年度的經審核綜合財務報表，連同截至2019年12月31日止年度的比較數字。財務資料已獲董事會批准。

綜合損益表

截至2020年12月31日止年度

		截至12月31日止年度	
	附註	2020年 千港元	2019年 千港元
收益	3	884,463	1,513,817
銷售成本	3,6	<u>(488,177)</u>	<u>(725,950)</u>
毛利		396,286	787,867
銷售及營銷開支	6	(423,704)	(596,118)
一般及行政開支	6	(92,521)	(128,943)
其他收入	4	12,057	8,745
其他(虧損)/收益—淨額	5	<u>(1,217)</u>	<u>8,934</u>
經營(虧損)/利潤		(109,099)	80,485
融資收入	8	1,109	380
融資成本	8	(25,885)	(32,033)
融資成本—淨額		<u>(24,776)</u>	<u>(31,653)</u>
除所得稅前(虧損)/利潤		(133,875)	48,832
所得稅開支	9	<u>(2,485)</u>	<u>(11,061)</u>
年度(虧損)/利潤		<u><u>(136,360)</u></u>	<u><u>37,771</u></u>
下列人士應佔(虧損)/利潤：			
本公司權益持有人		(131,144)	37,170
非控股權益		<u>(5,216)</u>	<u>601</u>
		<u><u>(136,360)</u></u>	<u><u>37,771</u></u>
就本公司權益持有人應佔溢利之每股(虧損)/盈利			
每股基本及攤薄(虧損)/盈利(港元)	10	<u><u>(0.33)</u></u>	<u><u>0.12</u></u>

綜合全面收益表

截至2020年12月31日止年度

	截至12月31日止年度	
	2020年	2019年
附註	千港元	千港元
年度(虧損)/利潤	<u>(136,360)</u>	<u>37,771</u>
年度其他全面收益/(虧損)		
其後可能重新分類至損益的項目：		
匯兌差額	<u>7,856</u>	<u>(2,419)</u>
年度其他全面收益/(虧損)(扣除稅項)	<u>7,856</u>	<u>(2,419)</u>
年度全面(虧損)/收益總額	<u>(128,504)</u>	<u>35,352</u>
下列人士應佔年度全面(虧損)/收益總額：		
本公司權益持有人	(122,934)	34,723
非控股權益	<u>(5,570)</u>	<u>629</u>

綜合財務狀況表

於2020年12月31日

		於12月31日	
	附註	2020年 千港元	2019年 千港元
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備	11	141,369	168,191
使用權資產		285,421	374,953
無形資產		18,730	8,635
於保險合約的投資		32,486	31,355
遞延稅項資產		27,551	15,756
預付款項	14	309	1,306
其他應收款項及按金	15	26,082	42,955
非流動資產總額		531,948	643,151
流動資產			
存貨	12	297,674	383,831
貿易應收款項	13	56,118	70,494
預付款項	14	25,404	54,018
其他應收款項及按金	15	44,561	46,359
受限制現金		24,892	37,908
初步期限為三個月以上的定期存款		90,027	–
現金及現金等價物		209,639	72,605
流動資產總額		748,315	665,215
資產總額		1,280,263	1,308,366
權益			
股本		4,000	–
股份溢價		859,232	691,000
儲備		(584,052)	(592,532)
累計虧損／保留盈利		(11,188)	140,226
本公司權益持有人應佔資本及儲備		267,992	238,694
權益中的非控股權益		(4,082)	(634)
權益總額		263,910	238,060

綜合財務狀況表(續)

於2020年12月31日

		於12月31日	
	附註	2020年 千港元	2019年 千港元
負債			
非流動負債			
借款	16	111,741	156,408
租賃負債	17	149,474	223,211
撥備		1,934	2,255
按公平值計入損益的金融負債		5,026	5,883
其他非流動負債		34,083	13,571
遞延稅項負債		3,556	2,923
其他應付款項	18	15,422	5,784
非流動負債總額		321,236	410,035
流動負債			
貿易及其他應付款項	18	192,149	217,810
應付關聯方款項		60,818	134,292
其他流動負債		36,981	9,451
合約負債	19	4,685	1,333
租賃負債	17	166,344	179,984
撥備		8,771	4,116
按公平值計入損益的金融負債		2,970	–
所得稅負債		19,010	15,596
借款	16	203,389	97,689
流動負債總額		695,117	660,271
負債總額		1,016,353	1,070,306
資產淨值		263,910	238,060

綜合財務報表附註

1 一般資料

尚晉(國際)控股有限公司(「本公司」)於2019年5月16日在開曼群島註冊成立。本公司註冊辦事處的地址為Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。

本公司為一間投資控股公司，而其附屬公司(統稱「本集團」)主要通過多品牌及多店舖業務模式在中國內地、澳門、香港及台灣從事國際品牌時尚服裝零售，涵蓋知名設計師品牌、流行環球品牌、以至新進品牌(「業務」)。

本公司的最終控股公司為Gold Star Fashion Limited，該公司為一間於英屬處女群島(「英屬處女群島」)註冊成立的公司，並由本集團最終控股股東(「控股股東」)范榮庭先生(「范先生」)全資擁有。

本公司股份自2020年1月13日起於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

除另有說明外，截至2020年12月31日止年度之財務報表乃以港元(「港元」)呈列，所有金額約整至最接近之千元(千港元)。截至2020年12月31日止年度之財務報表已由本公司董事會(「董事會」)於2021年3月23日批准刊發。

2 擬備基準

(i) 遵守國際財務報告準則及香港公司條例

本集團綜合財務報表已按照國際會計準則委員會(「國際會計準則委員會」)頒布的國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)以及香港公司條例(第622章)之規定擬備。

(ii) 歷史成本法

財務報表已根據歷史成本基準擬備，下列各項除外：

- 若干金融負債—按公平值計量
- 於保險合約的投資—以現金退保價值計量

(iii) 本集團採納的新訂及經修訂準則

本集團已於2020年1月1日開始之年度報告期間首次應用下列準則及修訂本：

- 重大的定義—國際會計準則第1號及國際會計準則第8號的修訂本
- 業務的定義—國際財務報告準則第3號的修訂本
- 利率基準改革—國際財務報告準則第9號、國際會計準則第39號及國際財務報告準則第7號的修訂本
- 財務報告的經修訂概念框架

本集團還選擇提前採用下列準則修訂。

- 2018年至2020年週期的香港財務報告準則年度改進
- 2019冠狀病毒病相關租金寬免—國際財務報告準則第16號的修訂本。

上列大部分修訂本對先前期間確認的金額概無任何影響，且預期不會對本期或未來期間構成重大影響，惟上文所載的國際財務報告準則第16號除外。

(iv) 尚未採納的新準則及詮釋

若干新會計準則及詮釋已頒布但於2020年12月31日之報告期間並非強制應用，而本集團亦無提早採用。該等準則預期不會對實體於本期或未來報告期間及可見將來之交易構成重大影響。

3 分部資料

本集團主要於中國大陸、澳門、香港及其他地區從事奢侈及時尚服裝及產品的零售及批發業務。本集團零售店舖的表現受季節性波動及部份節慶所影響。

本集團的業務活動具備單獨的財務報表，乃由主要營運決策者定期審查及評估。主要營運決策者從地區市場的角度審視業務，並主要根據分部收益及分部業績評估地區分部的表現。資產及負債乃按綜合基準進行定期審查。

向主要營運決策者報告的自外部客戶取得的收益作為分部收益計量，即各分部來自客戶的收益。

分部業績相當於自外部客戶取得的收益扣除來自各分部的銷售成本以及銷售及營銷開支。

截至2019年及2020年12月31日止年度的分部資料如下：

	截至2020年12月31日止年度			總計 千港元
	中國大陸 千港元	澳門 千港元	香港及 其他地區 千港元	
分部收益	455,248	387,280	96,684	939,212
分部間收益	(7,538)	(4,359)	(42,852)	(54,749)
來自外部客戶的收益	447,710	382,921	53,832	884,463
銷售成本	(230,872)	(230,680)	(26,625)	(488,177)
銷售及營銷開支	(176,128)	(211,225)	(36,351)	(423,704)
分部業績	40,710	(58,984)	(9,144)	(27,418)
一般及行政開支				(92,521)
其他收入				12,057
其他虧損				(1,217)
融資收入				1,109
融資成本				(25,885)
融資成本—淨額				(24,776)
除所得稅開支前虧損				(133,875)
所得稅開支				(2,485)
年度虧損				(136,360)
折舊及攤銷	(71,595)	(196,762)	(27,455)	(295,812)
物業、廠房及設備以及使用權資產減值撥備	(6,475)	(14,878)	—	(21,353)
存貨減值撥備	(1,439)	(4,964)	(410)	(6,813)
分部非流動資產	119,134	350,021	62,793	531,948
分部流動資產	214,476	332,234	201,605	748,315

	截至2019年12月31日止年度			總計 千港元
	中國大陸 千港元	澳門 千港元	香港及 其他地區 千港元	
分部收益	586,185	872,563	142,014	1,600,762
分部間收益	(14,699)	(3,498)	(68,748)	(86,945)
來自外部客戶的收益	571,486	869,065	73,266	1,513,817
銷售成本	(314,474)	(380,870)	(30,606)	(725,950)
銷售及營銷開支	(213,251)	(337,051)	(45,816)	(596,118)
分部業績	43,761	151,144	(3,156)	191,749
一般及行政開支				(128,943)
其他收入				8,745
其他收益				8,934
融資收入				380
融資成本				(32,033)
融資成本—淨額				(31,653)
除所得稅開支前利潤				48,832
所得稅開支				(11,061)
年度利潤				<u>37,771</u>
折舊及攤銷	(85,767)	(175,556)	(27,865)	(289,188)
物業、廠房及設備以及使用權資產減值撥備	(5,245)	(2,022)	(116)	(7,383)
存貨減值撥回/(撥備)	2,327	392	(139)	2,580
分部非流動資產	144,838	460,225	38,088	643,151
分部流動資產	251,713	364,456	49,046	665,215

(a) 按業務線及性質劃分的收益

	截至12月31日止年度	
	2020年 千港元	2019年 千港元
零售	867,625	1,425,489
店舖管理及寄售服務	14,361	63,953
批發	2,477	24,375
總計	<u>884,463</u>	<u>1,513,817</u>

(b) 收益確認時間

	截至12月31日止年度	
	2020年 千港元	2019年 千港元
某一時間點的收益	870,102	1,449,864
一段時間的收益	14,361	63,953
總計	<u>884,463</u>	<u>1,513,817</u>

(c) 有關未履行履約責任的資料

由於合約原本的預計年期少於一年，本集團選擇不會披露合約餘下履約責任的資料，或基於可變考量因素的部分作為實際權宜之計。

4 其他收入

	截至12月31日止年度	
	2020年 千港元	2019年 千港元
政府補助(a)	8,861	252
銷售展覽材料	–	203
來自特許方的經營虧損補貼(b)	3,161	7,783
其他	35	507
	<u>12,057</u>	<u>8,745</u>

(a) 政府補助指自政府收取的抗疫援助補貼。

(b) 於2019年及2020年，本集團的特許方同意就若干店舖的經營虧損向本集團授出若干數額的補貼，以保持長期合作關係。

5 其他(虧損)/收益-淨額

	截至12月31日止年度	
	2020年 千港元	2019年 千港元
於保險合約的投資的現金退保價值的變動淨額	1,125	1,105
抵銷負債(a)	935	6,392
終止確認使用權資產及租賃負債的收益	1,893	768
捐助	–	(1,304)
匯兌收益/(虧損)	2,518	(2,608)
按公平值計入損益的金融負債的公平值收益-淨額	404	5,747
出售物業、廠房及設備的虧損淨額	(5,269)	(986)
訴訟費用撥備(b)	(2,328)	–
其他	(495)	(180)
	<u>(1,217)</u>	<u>8,934</u>

- (a) 指抵銷合約負債以及其他應付款項緩解導致之收益。部分交易對手方提前終止合約導致合約負債抵消以及主要來自業主之經營扶持資金導致之其他應付款項緩解。
- (b) 於2020年，一個購物中心就違反使用權及佔用協議向本集團的一間附屬公司提出索賠。該附屬公司已卸除責任並正就有關訴訟進行抗辯。截至本報告日期，尚未作出任何判決。本集團認為，判決將對其不利，因此確認一項與該索賠有關的撥備。

6 按性質劃分的開支

	截至12月31日止年度	
	2020年 千港元	2019年 千港元
存貨變動	465,113	668,570
使用權資產折舊	229,546	225,291
僱員福利開支(附註7)	178,623	254,472
物業、廠房及設備折舊(附註11)	61,188	60,445
經營租賃開支	42,118	69,424
公用設施及電力開支	24,681	27,930
物業管理費	22,026	18,133
廣告及推廣開支	17,192	19,447
支付處理費	8,833	13,563
勞工成本	4,346	12,408
存貨減值撥備/(撥回)	6,813	(2,580)
壞帳撥備	837	–
差旅、娛樂及通訊開支	3,935	10,733
物業、廠房及設備的減值虧損(附註11)	5,056	4,843
維修及維護	6,187	3,731
無形資產攤銷	5,078	3,452
付運開支	2,127	6,029
辦公室開支	3,785	2,520
使用權資產的減值虧損	16,297	2,540
專業服務費	4,342	2,642
核數師薪酬	3,044	2,611
上市開支	2,025	27,393
與2019冠狀病毒相關的租金寬免	(119,081)	–
其他開支	10,291	17,414
	1,004,402	1,451,011

7 僱員福利開支

(a) 僱員福利開支分析如下：

	截至12月31日止年度	
	2020年 千港元	2019年 千港元
薪金、工資及花紅	163,585	224,856
其他社保成本、住房福利及其他僱員福利	9,068	14,911
退休金成本—界定供款計劃	5,970	14,705
	<u>178,623</u>	<u>254,472</u>

(b) 五名最高薪酬人士

截至2020年12月31日止年度，本集團薪酬最高的五名人士包括四名(2019年：三名)董事，其薪酬反映於附註22列示的分析中。於年度內，應付餘下一名(2019年：兩名)人士的薪酬如下：

	截至12月31日止年度	
	2020年 千港元	2019年 千港元
基本薪金、住房津貼、購股權、其他津貼及實物福利	1,114	1,961
退休金計劃供款	25	22
總計	<u>1,139</u>	<u>1,983</u>

薪酬介乎下列範圍內：

	人 數	
	截至12月31日止年度 2020年	2019年
零至500,000港元	—	—
500,001至1,000,000港元	—	2
1,000,001至1,500,000港元	1	—
	<u>1</u>	<u>2</u>

8 融資收入及開支

	截至12月31日止年度	
	2020年 千港元	2019年 千港元
融資收入		
—利息收入	<u>1,109</u>	<u>380</u>
融資開支		
—就租賃負債已付／應付的利息及財務費用	<u>(15,051)</u>	<u>(18,392)</u>
—其他利息開支	<u>(10,834)</u>	<u>(13,641)</u>
	<u>(25,885)</u>	<u>(32,033)</u>
融資開支—淨額	<u>(24,776)</u>	<u>(31,653)</u>

9 所得稅開支

(a) 所得稅開支

	截至12月31日止年度	
	2020年 千港元	2019年 千港元
即期所得稅	12,656	12,633
有關暫時差額的遞延所得稅	<u>(10,171)</u>	<u>(1,572)</u>
	<u>2,485</u>	<u>11,061</u>

本集團的主要適用稅項及稅率如下：

開曼群島

根據開曼群島現行法律，本公司毋須就收入或資本收益支付稅項。此外，本公司毋須就股息付款向其股東支付開曼群島預扣稅。

英屬處女群島

本集團於英屬處女群島註冊成立的實體毋須就收入或資本收益支付稅項。

香港

截至2019年及2020年12月31日止年度，於香港註冊成立及營運的本集團內實體須按稅率16.5%支付香港利得稅。

中國大陸企業所得稅(「企業所得稅」)

企業所得稅乃按於中國大陸註冊成立及營運的本集團內實體的估計應課稅利潤作出並根據中國大陸有關稅項規則及法規計算。截至2019年及2020年12月31日止年度，一般企業所得稅稅率為25%。

澳門

於澳門註冊成立及營運的本集團內實體須就高於32,000澳門元但低於300,000澳門元的應課稅收入按介乎3%至9%的累進稅率支付澳門利得稅，其後則按固定稅率12%支付利得稅。此外，截至2019年及2020年12月31日止年度，提供特別稅獎勵，應課稅收入的免稅額為600,000澳門元。

台灣

截至2020年12月31日止年度，於台灣營運的本集團內實體須按稅率20%支付台灣利得稅。

未分派利潤的預扣稅

根據中國有關稅項規則及法規，向外國投資者分派中國公司自2008年1月1日起賺取的利潤須支付5%或10%(視乎外國投資者的外國註冊成立直接控股公司的註冊成立國家而定)預扣稅。

(b) 所得稅開支的數字對賬

	截至12月31日止年度	
	2020年 千港元	2019年 千港元
除所得稅前(虧損)/利潤	(133,875)	48,832
按各自實體的適用法定稅率計算的稅項	(13,420)	9,517
除法定稅率前累計稅率的影響	-	(69)
稅項優惠	(16)	(1,022)
中國大陸集團公司將分派利潤的預扣所得稅	(510)	289
未確認稅項虧損的稅項影響	15,211	542
動用先前未確認稅項虧損	(405)	-
不可扣稅項目	1,625	1,804
所得稅開支	<u>2,485</u>	<u>11,061</u>

加權平均適用稅率受於本集團於各自地區的附屬公司的盈利能力變動所影響。截至2019年及2020年12月31日止年度，各自地區的稅率並無變動。

10 每股(虧損)/盈利

(a) 每股基本(虧損)/盈利

每股基本(虧損)/盈利按財政年度期間本公司權益持有人應佔的(虧損)/利潤除以已發行普通股的加權平均數計算。

	截至12月31日止年度	
	2020年	2019年
本公司權益持有人應佔的(虧損)/利潤(千港元)	(131,144)	37,170
已發行普通股的加權平均數目	<u>395,833,333</u>	<u>300,000,000</u>
每股基本(虧損)/盈利(港元)(附註)	<u>(0.33)</u>	<u>0.12</u>

附註：每股基本盈利按財政年度本公司權益持有人應佔的利潤除以已發行股份的加權平均數計算。按有關目的使用的股份加權平均數已追溯調整有關重組的股份發行的影響以及於2020年1月資本化儲備的影響。

(b) 由於本集團於報告期內並無潛在攤薄普通股，概無呈列每股攤薄盈利。

11 物業、廠房及設備

	樓宇 千港元	租賃物業 裝修 千港元	汽車 千港元	辦公室 傢俬及設備 千港元	電腦及 電子設備 千港元	總計 千港元
於2018年12月31日						
成本	17,324	230,864	4,084	21,833	7,974	282,079
累計折舊及減值撥備	(2,226)	(144,180)	(2,795)	(15,117)	(5,849)	(170,167)
賬面淨值	<u>15,098</u>	<u>86,684</u>	<u>1,289</u>	<u>6,716</u>	<u>2,125</u>	<u>111,912</u>
截至2019年12月31日止年度						
期初賬面淨值	15,098	86,684	1,289	6,716	2,125	111,912
添置	66,253	50,264	361	2,668	4,843	124,389
折舊	(1,419)	(52,973)	(427)	(3,918)	(1,708)	(60,445)
減值撥備	-	(4,417)	-	(400)	(26)	(4,843)
匯兌差額	-	(692)	-	(87)	(62)	(841)
出售	-	(1,711)	(223)	(38)	(9)	(1,981)
賬面淨值	<u>79,932</u>	<u>77,155</u>	<u>1,000</u>	<u>4,941</u>	<u>5,163</u>	<u>168,191</u>

	樓宇 千港元	租賃物業 裝修 千港元	汽車 千港元	辦公室 傢俬及設備 千港元	電腦及 電子設備 千港元	總計 千港元
於2019年12月31日						
成本	83,577	275,064	4,128	22,070	12,525	397,364
累計折舊及減值撥備	(3,645)	(197,909)	(3,128)	(17,129)	(7,362)	(229,173)
賬面淨值	<u>79,932</u>	<u>77,155</u>	<u>1,000</u>	<u>4,941</u>	<u>5,163</u>	<u>168,191</u>
截至2020年12月31日止年度						
期初賬面淨值	79,932	77,155	1,000	4,941	5,163	168,191
添置	-	43,397	-	69	1,834	45,300
折舊	(1,640)	(53,892)	(208)	(2,987)	(2,461)	(61,188)
減值撥備	-	(5,056)	-	-	-	(5,056)
匯兌差額	-	2,030	-	136	154	2,320
出售	-	(6,954)	(516)	(338)	(390)	(8,198)
賬面淨值	<u>78,292</u>	<u>56,680</u>	<u>276</u>	<u>1,821</u>	<u>4,300</u>	<u>141,369</u>
於2020年12月31日						
成本	83,577	292,646	3,172	20,889	13,849	414,133
累計折舊及減值撥備	(5,285)	(235,966)	(2,896)	(19,068)	(9,549)	(272,764)
賬面淨值	<u>78,292</u>	<u>56,680</u>	<u>276</u>	<u>1,821</u>	<u>4,300</u>	<u>141,369</u>

於2020年12月31日，本集團使用貼現現金流量分析對零售店舖所使用的物業、廠房及設備進行減值測試，並確認減值虧損5,056,000港元(2019年：4,843,000港元)。

於2020年12月31日，賬面值約為61,068,000港元的樓宇被抵押以取得銀行借款的第一按揭(2019年：62,365,000港元)。

本集團物業、廠房及設備折舊已於綜合損益表確認如下：

	截至12月31日止年度	
	2020年 千港元	2019年 千港元
銷售及營銷開支	56,810	55,892
行政開支	<u>4,378</u>	<u>4,553</u>
	<u>61,188</u>	<u>60,445</u>

12 存貨

	於12月31日	
	2020年 千港元	2019年 千港元
時尚服裝及配飾	321,728	407,169
電子設備	3,598	–
護膚和化妝品	3,060	–
減：減值撥備	<u>(30,712)</u>	<u>(23,338)</u>
	<u>297,674</u>	<u>383,831</u>
按成本計量的存貨	229,577	335,228
按可變現淨值計量的存貨	<u>68,097</u>	<u>48,603</u>
	<u>297,674</u>	<u>383,831</u>

減值撥備乃按存貨的賬面值超出其可變現淨值的金額確認，並於綜合損益表的「銷售成本」中列賬。

截至2020年12月31日止年度，確認為開支並計入「銷售成本」的存貨成本為471,926,000港元（2019年：665,990,000港元）。

13 貿易應收款項

	於12月31日	
	2020年 千港元	2019年 千港元
貿易應收款項		
應收第三方款項	56,676	70,494
減：貿易應收款項減值撥備	<u>(558)</u>	<u>–</u>
貿易應收款項淨額	<u>56,118</u>	<u>70,494</u>

本集團應用國際財務報告準則第9號之簡化方法計量預期信貸虧損，就所有貿易應收款項使用全期預期虧損撥備。於本報告期間，貿易應收款項虧損撥備增加558,000港元。有關貿易應收款項減值以及本集團所承受的信貸風險及外匯風險的資料可於附註3.1查閱。

貿易應收款項以下列貨幣計值：

	於12月31日	
	2020年 千港元	2019年 千港元
人民幣	39,493	49,612
澳門元	11,555	15,020
港元	5,070	3,258
新台幣	—	2,604
	<u>56,118</u>	<u>70,494</u>

本集團授予的貿易應收款項的信貸期一般為1至3個月。截至2019年及2020年12月31日止年度，貿易應收款項基於發票日期的賬齡分析如下：

	於12月31日	
	2020年 千港元	2019年 千港元
3個月內	55,545	69,960
超過3個月但於6個月內	326	278
超過6個月但於1年內	501	256
超過一年	304	—
	<u>56,676</u>	<u>70,494</u>

由於現時應收款項之短期性質，其賬面值被視為與其公平值相同。

14 預付款項

	於12月31日	
	2020年 千港元	2019年 千港元
計入流動資產		
—向供應商作出的預付款項	20,426	37,099
—資本化上市開支	—	8,178
—其他預付款項	4,978	8,741
	<u>25,404</u>	<u>54,018</u>
計入非流動資產		
—租賃物業裝修及傢私的預付款項	309	1,306
	<u>25,713</u>	<u>55,324</u>

15 其他應收款項及按金

	於12月31日	
	2020年 千港元	2019年 千港元
計入流動資產		
– 租賃按金	24,364	12,181
– 可收回增值稅	9,285	12,042
– 應收補償	–	9,618
– 員工墊款	860	875
– 應收建築津貼	–	4,904
– 其他	10,052	6,739
	<u>44,561</u>	<u>46,359</u>
計入非流動資產		
– 租賃按金	26,082	42,955
	<u>70,643</u>	<u>89,314</u>

16 借款

	於12月31日	
	2020年 千港元	2019年 千港元
非即期		
銀行貸款(a)	111,741	156,408
即期		
銀行貸款(a)	107,144	52,187
信用證貸款(b)	96,245	45,502
	<u>203,389</u>	<u>97,689</u>
	<u>315,130</u>	<u>254,097</u>

(a) 所有借款按下文列示作擔保及抵押：

	於12月31日	
	2020年 千港元	2019年 千港元
由范先生作擔保及由其物業作抵押	139,894	66,443
由范先生作擔保及由其物業及定期存款作抵押	52,450	22,590
由范先生作擔保及由其物業、定期存款及 保險合約作抵押	79,511	119,312
由樓宇作抵押(附註11)	43,275	45,752
	<u>315,130</u>	<u>254,097</u>

(b) 信用證貸款指銀行就進口貨物授出的貸款。

(c) 本集團截至2019年及2020年12月31日止年度的銀行借款以下列貨幣計值：

	於12月31日	
	2020年 千港元	2019年 千港元
人民幣	17,062	29,708
港元	252,155	190,056
美元	26,489	23,431
歐元	19,424	10,902
	<u>315,130</u>	<u>254,097</u>

(d) 於結算日期的加權平均實際利率載列如下：

	於12月31日	
	2020年	2019年
銀行借款	<u>4.40%</u>	<u>3.85%</u>

(e) 下表載列於所示日期的銀行借款的實際利率範圍：

	於12月31日	
	2020年 %	2019年 %
定息銀行借款	4.00–5.00	4.00–5.88
	香港銀行同業 拆息+1.75；	香港銀行同業 拆息+1.75–
	倫敦銀行同業 拆息+1.25；	香港銀行同業 拆息+3.00；
浮息銀行借款	2.63–3.88	倫敦銀行同業 拆息+1.25– 倫敦銀行同業 拆息+3.00； 3.00–3.88

(f) 借款須按償還日期償還如下：

	於12月31日	
	2020年 千港元	2019年 千港元
1年內	203,389	97,689
1至2年	37,504	22,883
2至5年	27,693	61,358
超過5年	46,544	72,167
	<u>315,130</u>	<u>254,097</u>

(g) 本集團借款的公平值與其賬面值差異不大，乃由於該等借款的應付利息接近現行市場利率或借款屬短期性質。

(h) 遵守貸款契諾

本集團於報告期內一直遵守其借款融資的財務契諾。

17 租賃負債

	於12月31日	
	2020年 千港元	2019年 千港元
即期	166,344	179,984
非即期	149,474	223,211
	<u>315,818</u>	<u>403,195</u>

租賃產生的負債初步按現值基準計量。於中國大陸經營的實體的租賃按6.0%貼現，而於澳門及香港經營的實體的租賃按3.5%貼現。租賃的融資成本按相同利率於租期內於損益扣除。

18 貿易及其他應付款項

	於12月31日	
	2020年 千港元	2019年 千港元
流動		
貿易應付款項(a)	70,389	102,310
應付薪金	40,054	52,123
應付可變租賃款項	36,028	20,478
應付上市開支	–	6,221
其他應付稅項	3,727	1,576
應付特許權費	7,779	2,290
經營扶持資金	2,237	11,722
應付翻新服務費	17,805	5,268
其他應付款項	14,130	15,822
	<u>192,149</u>	<u>217,810</u>
非流動		
經營扶持資金(b)	12,832	5,046
應付特許權費(c)	2,590	738
	<u>15,422</u>	<u>5,784</u>
	<u><u>207,571</u></u>	<u><u>223,594</u></u>

- (a) 貿易應付款項主要指存貨的應付款項。貿易應付款項基於發票日期的賬齡分析如下：

	於12月31日	
	2020年 千港元	2019年 千港元
3個月內	50,262	100,784
超過3個月但於1年內	20,127	1,526
	<u>70,389</u>	<u>102,310</u>

- (b) 商場向本集團提供經營扶持資金以經營其零售店舖。資金須於店舖符合協定的特定經營條件日期及租賃到期日期(以較早者為準)後償還。

- (c) 就收購特許權應付特許權費乃初步按於收購時收購特許權所付代價的公平值(即於其後年度將作出固定最低定期付款的現值)確認，其後採用實際利息法按攤銷成本減已付金額列賬。

利息獲累計並指因時間流逝導致應付特許費的變動，乃透過對期初的應付特許權費金額應用實際利率計算。

相應無形資產於特許經營協議年期內按直線基準攤銷。

19 合約負債

合約負債主要包括就尚未交付予批發商的貨品自批發商收取的墊付款。

下表列示於當前報告期內確認的收益與結轉的合約負債相關程度。

	截至12月31日止年度	
	2020年 千港元	2019年 千港元
於期初計入合約負債結餘的已確認收益 批發合約	<u>1,333</u>	<u>3,203</u>

20 股息

截至2019年12月31日止年度與末期股息有關之2020年派付股息共計20,000,000港元(每股0.05港元)。於2019年並無派付任何股息且概無就截至2020年12月31日止年度建議派付任何股息。

	2020年 千港元	2019年 千港元
派付中期股息每股普通股零港元(2019年：零港元)	-	-
建議末期股息每股普通股零港元(2019年：0.05港元)	<u>-</u>	<u>20,000</u>

21 關聯方交易

(a) 母公司

本集團由以下實體控制：

名稱	類型	註冊成立地點	擁有權益	
			2020年	2019年
Gold Star Fashion Limited	直接/最終母公司	英屬處女群 島	75%	100%

(b) 附屬公司

於附屬公司權益載於附註23。

(c) 主要管理人員薪酬

主要管理人員包括本集團董事(執行及非執行)及高級管理人員。

就僱員服務已付或應付主要管理人員的薪酬列示如下：

	截至12月31日止年度	
	2020年 千港元	2019年 千港元
薪金、工資及花紅	6,841	5,475
退休金成本—界定供款計劃	116	95
其他社保成本、住房福利及其他僱員福利	56	132
	<u>7,013</u>	<u>5,702</u>

(d) 與其他關聯方的交易

下列交易與關聯方之間發生：

	截至12月31日止年度	
	2020年 千港元	2019年 千港元
購買貨品		
對一家附屬公司有重大影響力的公司	697	2,079
購買裝修服務		
由范先生的一名近親家庭成員控制	1,433	17,572
(以可變租賃付款)購買租賃服務		
同系附屬公司	6,356	6,161
購買管理、推廣及行政服務		
同系附屬公司	6,645	16,224
利息開支		
本公司控股股東	573	3,164

本公司董事認為，關聯方交易乃於日常業務過程中按本集團與各關聯方磋商的條款進行。

(e) 與關聯方的年末結餘

(1) 應付關聯方款項

	截至12月31日	
	2020年 千港元	2019年 千港元
自關聯方貸款—非貿易		
范先生	7,882	90,366
Ying Yu Investment Company Ltd	2,640	—
Bo Jian Company Ltd	7,997	—
Shun Ao Co. Ltd.	9,309	—
應付關聯方款項—非貿易		
Ieng Nam Singapore Pte. Ltd.	—	767
應付關聯方款項—貿易		
晟杰工程有限公司	30,196	35,999
首恆投資有限公司	2,794	7,160
	<u>60,818</u>	<u>134,292</u>

自范先生貸款乃無抵押且年期為一年，利率為4%。

自關聯方貸款乃無抵押且年期為一年，利率為4%。

應付關聯方款項乃無抵押、免息且由關聯方代表本集團按要求償還。

於2019年12月，本集團與中國銀行澳門訂立總融資額為120,000,000港元，初步為期六個月的協議。於2020年1月，本集團已提取共90,000,000港元以償還來自關聯方的貸款，並清償其於2020年1月13日在香港聯合交易所有限公司主板上上市前結欠范先生的所有款項。

22 董事福利及利益

(a) 董事及高級行政人員酬金

各董事及高級行政人員薪酬載列如下：

	截至2020年12月31日止年度					
	袍金 千港元	薪金、工資 及花紅 千港元	退休金 成本— 界定 供款計劃 千港元	其他社保 成本、住房 福利及其他 僱員福利 千港元	以股份 為基礎的 薪酬開支 千港元	總計 千港元
主席：						
范榮庭先生	-	2,100	17	-	-	2,117
執行董事：						
陳幸儀女士	-	1,114	28	21	-	1,163
陳漢榮先生	-	1,050	18	-	-	1,068
方日明先生	-	973	11	-	-	984
范麗君女士	-	525	17	-	-	542
獨立非執行董事：						
鄒國強先生(附註a)	-	202	-	-	-	202
余振球先生(附註a)	-	202	-	-	-	202
張振宇先生(附註a)	-	202	-	-	-	202
高級行政人員：						
馮詩雅女士	-	739	18	-	-	757
蔡展忠先生	-	733	18	-	-	751
	-	7,840	127	21	-	7,988

	截至2019年12月31日止年度					
	袍金 千港元	薪金、工資 及花紅 千港元	退休金 成本— 界定 供款計劃 千港元	其他社保 成本、住房 福利及其他 僱員福利 千港元	以股份 為基礎的 薪酬開支 千港元	總計 千港元
主席：						
范榮庭先生	-	440	15	-	-	455
執行董事：						
陳幸儀女士	-	2,053	11	40	-	2,104
陳漢榮先生	-	1,116	18	-	-	1,134
方日明先生	-	1,281	12	-	-	1,293
范麗君女士	-	457	18	-	-	475
獨立非執行董事：						
鄒國強先生(附註a)	-	-	-	-	-	-
余振球先生(附註a)	-	-	-	-	-	-
張振宇先生(附註a)	-	-	-	-	-	-
高級行政人員：						
馮詩雅女士	-	739	18	-	-	757
蔡展忠先生	-	733	18	-	-	751
	-	6,819	110	40	-	6,969

附註：

- (a) 於2019年12月17日獲委任。
- (b) 截至2019年及2020年12月31日止年度，並無分別向本公司董事支付退休或離職福利。
- (c) 截至2019年及2020年12月31日止年度，本公司並無訂立以董事、有關董事控制的法團及其關連實體為受益人的貸款、準貸款或其他交易。
- (d) 除附註21所披露者外，本公司並無訂立於截至2019年及2020年12月31日止年度存續而與本公司業務有關且本公司董事於其中直接或間接擁有重大權益的重大交易、安排及合約。
- (e) 截至2019年及2020年12月31日止年度，並無就所獲董事服務向第三方支付代價。

23 附屬公司

本集團於2020年12月31日的主要附屬公司載列如下。除另有指明者外，彼等擁有純粹由本集團直接持有的普通股組成的股本，而持有擁有權權益之比重相等於本集團持有的投票權。註冊成立或註冊國家亦為彼等的主要營業地點。

實體名稱	註冊成立/成立地區 及法定實體類別	主要業務	已發行 股本詳情	本集團持有的擁有權權益		非控股權益持有的擁有權權益	
				2020年 %	2019年 %	2020年 %	2019年 %
World First International Holdings Limited	英屬處女群島， 有限公司	投資控股公司	1,000美元	100%	100%	-	-
Fortune Fashion Limited	英屬處女群島， 有限公司	投資控股公司	10美元	100%	100%	-	-
Frontline Fashion Limited	英屬處女群島， 有限公司	投資控股公司	10美元	100%	100%	-	-
盈冠商貿有限公司	香港， 有限公司	時尚服裝採購	105,000 港元	60%	60%	40%	40%
盈南中華有限公司	香港， 有限公司	投資控股公司	1港元	100%	100%	-	-
科盈集團有限公司	香港， 有限公司	投資控股公司	103,000,000 港元	100%	100%	-	-
康弘(中國)有限公司	香港， 有限公司	時尚服裝零售	5,000,000 港元	100%	100%	-	-
盈奕商貿有限公司	香港， 有限公司	護膚和化妝品 零售	1港元	100%	-	-	-
媛芝商貿有限公司	香港， 有限公司	護膚和化妝品 批發	1港元	100%	-	-	-
澳門盈南有限公司	澳門， 有限公司	時尚服裝零售	100,000 澳門元	100%	100%	-	-
首威投資有限公司	澳門， 有限公司	時尚服裝零售	25,000 澳門元	100%	100%	-	-
盈榮有限公司	澳門， 有限公司	時尚服裝零售	25,000 澳門元	100%	100%	-	-
盈亮有限公司	澳門， 有限公司	時尚服裝零售	25,000 澳門元	100%	100%	-	-
蘭媛有限公司	澳門， 有限公司	時尚服裝零售	25,000 澳門元	100%	100%	-	-
澳門盈冠有限公司	澳門， 有限公司	時尚服裝零售	25,000 澳門元	62%	62%	38%	38%
首威商貿有限公司	香港， 有限公司	投資控股公司	10,000港元	100%	100%	-	-
首威貿易(深圳)有限公司(a)	中國， 有限公司	時尚服裝零售	100,000,000 港元	100%	100%	-	-
蘭媛商貿(上海)有限公司(a)	中國， 有限公司	時尚服裝零售	15,000,000 港元	100%	100%	-	-

實體名稱	註冊成立/成立地區 及法定實體類別	主要業務	已發行 股本詳情	本集團持有的擁有權益		非控股權益持有的擁有權益	
				2020年	2019年	2020年	2019年
				%	%	%	%
盈昭商貿(上海)有限公司(a)	中國， 有限公司	時尚服裝零售	16,500,000 港元	60%	60%	40%	40%
盈亮貿易(深圳)有限公司(a)	中國， 有限公司	時尚服裝零售	50,000,000 港元	100%	100%	-	-
媛芝商貿(深圳)有限公司(a)	中國， 有限公司	護膚和化妝品 批發及零售	25,000,000 港元	100%	-	-	-
珠海橫琴盈華商貿有限公司(a)	中國， 有限公司	時尚服裝零售	4,000,000 港元	100%	100%	-	-
首恆商貿有限公司	香港， 有限公司	投資控股公司	10,000港元	100%	100%	-	-

附註：

(a) 根據中國法例註冊為外商獨資企業。

(i) 重大限制

於中國持有的現金及短期存款須受地方外匯管制規定所規限。該等規定對從該等國家匯出資本作出限制，惟透過普通股息匯出則除外。

截至2020年12月31日止年度，計入綜合財務報表而該等限制適用的資產的賬面值為69,605,000港元(2019年：33,875,000港元)。

管理層討論及分析

概覽

本集團主要在中國內地、澳門、香港及台灣(統稱「大中華」)從事國際品牌時尚服裝零售，涵蓋知名設計師商標品牌、流行環球品牌，以及新進品牌。本集團採用多品牌及多店舖業務模式。於2020年12月31日，本集團在大中華經營209家自營零售店舖，其中181間零售店舖為以商品品牌經營的單一品牌店舖，以迎合品牌的目標顧客，28間零售店舖為多品牌店舖，售賣多種本集團由不同國際品牌及我們自家品牌挑選的時尚服裝及時尚生活商品。於2020年12月31日，本集團的品牌組合有124個品牌，其中121個品牌為第三方品牌擁有人或其主要／授權特許人擁有的國際品牌，三個為自營品牌，分別為UM、UM•IXOX及IXOX。

於2020年，2019冠狀病毒病爆發(「大流行」)對本集團營運所在地大中華地區之經濟產生嚴重影響。中國大陸之國內生產總值增長率由2019年的6.1%收縮至2020年的2.3%，而2020年消費品消費增長率錄得負增長3.4%。在消費品當中，2020年服裝零售價值增長率與2019年相比減少8.1%。中國內地與香港、澳門及台灣關口封鎖對該等地區之到訪旅客數量產生嚴重影響。2020年澳門旅客數量與2019年相比減少85.0%，而旅客消費總量按年(「按年」)減少78.5%，而於2020年，香港的服裝零售價值按年收縮41.3%。

在此等背景下，本集團於2020年的收益按年收縮41.6%。其中收益減少629.3百萬港元，澳門及中國大陸錄得收益分別減少486.2百萬港元及123.8百萬港元，或佔收益減少總額的77.3%及19.7%。目前，非澳門居民仍須遵守各項旅行限制，此舉嚴重阻礙遊客到訪澳門。

鑒於當前艱鉅的營商環境，本集團一直密切監察市場的情況，調整業務策略及營運，以減少負面影響，包括積極對商品成本、租金開支及員工成本採取成本控制措施，以確保維持穩健的現金流量狀況。

財務回顧

收益

本集團於2020年的收益降至884.5百萬港元，按年減少41.6%。2020年收益負增長率乃主要由於作為抗擊大流行預防措施的社交隔離及遏制旅遊導致大中華地區經濟放緩所致。單一品牌店舖及多品牌店舖按年分別下降39.5%及39.3%，而本集團於不同媒體平台的線上銷售錄得增長率152.0%。店舖管理及寄售服務以及批發亦分別按年收縮77.6%及89.8%。儘管大流行期間消費呈現不利萎縮，本集團設法將平均銷售建築面積由2019年的33,690平方米增加至2020年的35,025平方米，增加地區主要為香港及台灣，以期於大流行結束後消費會隨着經濟復蘇及旅遊業重啟反彈。同時，本集團透過關閉業績低於平均水平或租金開支較高而業主並無給予令人滿意租金寬免之店舖，以精簡店舖組合。

按銷售渠道劃分的收益明細：

	2020年		2019年		變動(%)
	百萬港元	佔收益%	百萬港元	佔收益%	
零售					
單一品牌店舖	717.6	81.2	1,186.3	78.4	(39.5)
多品牌店舖	143.7	16.2	236.7	15.6	(39.3)
網上銷售	6.3	0.7	2.5	0.1	152.0
	<u>867.6</u>	<u>98.1</u>	<u>1,425.5</u>	<u>94.1</u>	(39.1)
店舖管理及寄售服務	14.4	1.6	64.0	4.3	(77.6)
批發	2.5	0.3	24.3	1.6	(89.8)
	<u>2.5</u>	<u>0.3</u>	<u>24.3</u>	<u>1.6</u>	
總計	<u><u>884.5</u></u>	<u><u>100.0</u></u>	<u><u>1,513.8</u></u>	<u><u>100.0</u></u>	(41.6)

零售店舖數目、樓面面積及同店增長率的變動：

	零售店舖數目			銷售樓面面積(平方米)			平均	同店數目	同店增長 %		
	於2019年 12月31日	開設	關閉	於2020年 12月31日	於2019年 12月31日	於2020年 12月31日				開設	關閉
澳門	64	12	(22)	54	10,290	2,300	(2,763)	9,727	10,059	35	(65.1)
中國內地	143	27	(34)	136	21,799	4,539	(4,865)	21,473	21,636	96	(10.9)
香港及台灣	8	14	(3)	19	1,800	3,419	(359)	4,860	3,330	4	(38.8)
總計/整體	215	53	(59)	209	33,889	10,258	(7,987)	36,160	35,025	135	(41.7)

按地區劃分的收益：

	2020年		2019年		變動(%)
	百萬港元	佔收益%	百萬港元	佔收益%	
澳門	382.9	43.3	869.1	57.4	(55.9)
中國內地	447.7	50.6	571.5	37.8	(21.7)
香港及台灣	53.9	6.1	73.2	4.8	(26.4)
總計	884.5	100.0	1,513.8	100.0	(41.6)

澳門

澳門於2020年之收益減少至382.9百萬港元，按年減少55.9%。增長率較2019年的12.2%有所放緩，主要原因為於2020年澳門旅客數量按年減少78.6%，而旅客開支總額按年下降78.5%。本集團設法採納積極的市場營銷策略，如具競爭力的定價、開設店舖以吸引當地消費者及積極開展客戶營銷以阻止斷崖式下降以及成本縮減措施(如關閉業績較差的店舖)。由於我們策略性開設12間店舖及關閉22間店舖，本集團的收益下降幅度較低，按年減少55.9%，而同店銷售額增長下降65.1%。

中國內地

2020年，中國內地錄得447.7百萬港元的收益，按年減少21.7%。中國於2020年上半年的服裝零售價值下降21.7%，並自2020年8月的4.4%緩慢回升至2020年10月的12.1%，隨後於2020年12月下降至1.9%。本集團保留業績良好的店舖，精簡店舖組合以防止客戶流失。因此，同店數量於2020年增至96家，而於2019年為82家，負增長率較低，為10.9%。於2020年，本集團關閉34家店舖及開設27家店舖，

平均樓面面積按年下降2.6%。為應對奢侈品牌需求不斷萎縮帶來的壓力，本集團採用具競爭力的定價，並主動致電客戶以刺激銷售。總體而言，中國零售收益按年下降21.7%。

香港及台灣

來自香港及台灣的銷售收益分別按年下降27.7%及10.1%。由於租金寬免受阻及2020年大流行期間需求顯著下降，香港服裝零售價值於2020年按年下降41.3%。本集團於2020年在香港開設8家店舖，並關閉1家店舖，平均樓面面積增加271平方米，按年增長18.4%。於2020年，台灣地區創2019冠狀病毒病病例數量之歷史新低，國內生產總值按年增長3.1%，因此本集團受大流行的影響較小。為擴大我們於台灣的銷售網絡，本集團於2020年開設6家店舖，並關閉2家店舖。由於2020年遊客數量按年下降98.2%，故此本集團於2020年錄得收益按年下降10.1%。

毛利

本集團的銷售成本包括時尚服裝及時尚生活產品之已售存貨成本及為品牌擁有人提供店舖管理及寄售服務之成本。銷售成本於2020年減少至488.2百萬港元，按年減少32.8%，主要由於銷售減少所致。

因此，2020年的毛利減少391.6百萬港元，或按年下降49.7%，至396.3百萬港元，而毛利率自2019年的52.0%降至2020年的44.8%。於大中華地區中，於2020年，中國銷售的毛利率提高340個基點至48.4%，乃主要由於2020年下半年銷售回升及折扣優惠減少。由於需求下降帶來的價格壓力，澳門、香港及台灣地區的銷售毛利率於2020年分別下降1,650個基點及760個基點。

其他收入及其他收益及虧損淨額

本集團於2020年的其他收入為12.1百萬港元，主要包括政府補助及特許方就經營虧損提供的補貼，按年增加37.9%。本集團錄得其他虧損淨額1.2百萬港元，2019年則為其他收益淨額8.9百萬港元，主要由於出售物業、廠房及設備之虧損淨額增加及因租賃糾紛產生之訴訟費用撥備分別為4.3百萬港元及2.3百萬港元所致。

營運開支

銷售及營銷開支於2020年減少至423.7百萬港元，按年減少28.9%，主要由於已收與2019冠狀病毒病疫情有關的租金寬免119.1百萬港元及員工福利開支減少54.2百萬港元所致。

一般及行政開支於2020年減少至92.5百萬港元，按年減少28.2%，主要由於上市開支及僱員福利開支分別減少25.4百萬港元及6.0百萬港元所致。

融資成本

融資成本淨額於2020年減少至24.8百萬港元，按年減少21.7%。減少乃主要因平均銷售樓層面積減少導致租賃負債利息開支減少3.3百萬港元及主要因平均銀行借款結餘較低導致銀行借款利息減少2.8百萬港元所致。

所得稅開支

儘管主要由於未確認稅項虧損15.2百萬港元而錄得經營虧損，但仍有所得稅開支2.5百萬港元。

年度(虧損)/利潤

本集團於2020年錄得淨虧損136.4百萬港元，而於2019年錄得利潤37.8百萬港元，乃主要由於收益減少629.3百萬港元(其超過於營運中所作之成本節減)所致。

季節性

本集團的銷售表現受季節性波動影響。本集團一般在冬季比夏季錄得較高收益，因為冬季服裝單價一般高於夏季服裝。本集團在聖誕節及農曆新年前一個月等節慶以及中國內地長假傳統旺季錄得較高收益。由於一年內上半年及下半年的節日及假期相若，故上半年及下半年一般錄得相同比重的收益。

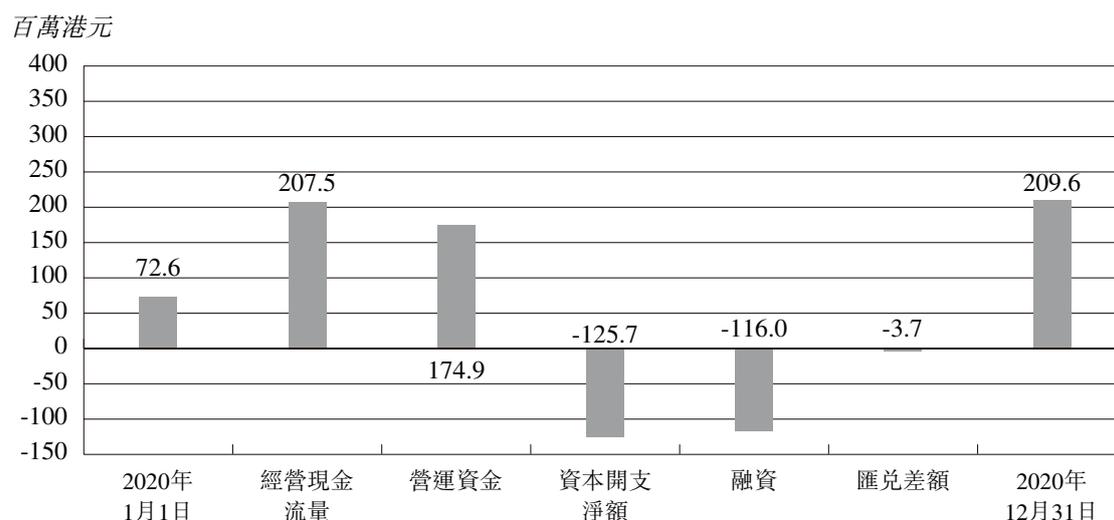
財務

營運資金架構

於2020年12月31日，本集團的流動資產淨值為53.2百萬港元，較2019年12月31日增加48.3百萬港元。該增加乃主要由於流動資產增加83.1百萬港元，此乃主要由於受限制現金、定期存款以及現金及現金等價物主要因首次公開發售所得款項而增加214.0百萬港元，部分分別被存貨、貿易應收款項、預付款項以及其他應收款項及按金86.2百萬港元、14.4百萬港元及30.4百萬港元所抵銷，部分被流動負債增加34.8百萬港元所抵銷，該等流動負債包括銀行借款增加105.7百萬港元，部分被其他流動負債減少70.9百萬港元所抵銷。

流動資金及財務管理

本集團致力維持穩健財務狀況及流動資金，以應付正常營運、發展需要及突發事件。於2020年12月31日，現金及現金等價物為209.6百萬港元，較2019年12月31日增加137.0百萬港元，詳情如下：



於2020年12月31日，本集團的流動比率為1.1倍，2019年12月31日則為1.0倍。流動比率增加主要由於現金及現金等價物增加超過借款增加所致。

於2020年12月31日，本集團的資產負債比率(按債務淨額除以資本總額計算)為63%，於2019年12月31日則為74%。

資產抵押

於2020年12月31日，賬面淨值為61.1百萬港元的一幢樓宇、24.9百萬港元的受限制現金及32.5百萬港元的人壽保險合約投資已分別被抵押以取得銀行借款的第一按揭、信用貸款及信貸融資。

資本承擔

於本年末，本集團並無已訂約但未撥備的重大資本承擔(2019年：無)。

或然負債

截至2019年及2020年12月31日，本集團並無任何重大或然負債，惟於2020年及2019年就未決訴訟作出撥備分別為2.3百萬港元及1.9百萬港元。

外匯風險管理

本集團採購的商品主要以歐元、美元及人民幣計值，而零售營運主要面臨人民幣、澳門元、新台幣及港元的風險。然而，本集團預期外匯波動不會對其營運造成重大影響。本集團並無以遠期合約對沖任何外匯波動。本集團通過定期審閱其外匯風險淨額以管理外匯風險，並致力透過定期審閱與供應商、品牌擁有人的匯率縮減該等風險。

展望

大流行自2020年1月起於中國內地、澳門、香港及其他地區爆發，其後蔓延至全球各地，董事認為疫情已經及將會進一步損害大中華的服裝零售市場。

誠如2019年年報所披露，本集團的業務或會受大流行及／或大中華的其他不利公共衛生發展情況所不利影響。該等事件或會對消費氣氛、宏觀經濟環境及股市的財務狀況造成負面影響，嚴重干擾本集團的業務營運。

隨著年初啟動全國性的2019冠狀病毒病疫苗接種計劃，本集團預計大流行的影響將減弱及經濟將於本年度稍後時間恢復。於2021年2月，中國的服裝零售價值按年增長53.1%，這是一個令人鼓舞的信號。本集團期待本年度稍後時間中國內地與澳門通關，提高我們於澳門的銷售額以達至先前佔收益總額的一半。

本集團致力實施以下策略，以應對大中華暫時低迷的零售環境，並抓緊其後復甦的機遇：

- 對忠誠客戶採取積極的營銷方法，提供具吸引力的方案，以及安排到店購物的時間以避免人流聚集；
- 檢討我們的品牌組合並採用符合需求快速變化之定價政策；
- 精簡店鋪組合以提升營運效率；及
- 進一步加強數碼化營銷及透過現有電子購物平台及社交媒體群組進行網上銷售。

上市所得款項用途

本公司的股份(「**股份**」)於2020年1月13日(「**上市日期**」)在香港聯合交易所有限公司(「**聯交所**」)上市，其股份的**全球發售**(「**全球發售**」)所得款項淨額為140.0百萬港元。

於2020年12月31日，本公司已使用全球發售所得款項約23.0%，所得款項淨額的用途與本公司日期為2019年12月30日的招股章程(「**招股章程**」)「**未來計劃及所得款項用途**」一節所載者相符。

下文載列於2020年12月31日全球發售所得款項淨額用途之概要：

- 約16.9%用於增設零售店鋪
- 約1.2%用於將現有零售店鋪升級
- 約2.6%用於發掘新品牌

- 約1.0%用於設立及執行中央零售管理系統
- 約1.3%用於加強網上銷售

其他資料

附屬公司、聯營公司及合營企業的重大收購及出售

誠如本公司日期為2020年7月15日的公告及本公司2020年中期報告所披露者，Fortune Fashion Limited(本公司之直接全資附屬公司)為接手SwissPro品牌化妝品及護膚品業務而簽署協議，意在擴展其貨品組合及提升其業務運營能力及盈利能力。

僱員及薪酬政策

本集團採納具競爭力的薪酬政策，以吸引、挽留及激勵優質人才。薪酬待遇會作定期檢討，以反映市場慣例及僱員表現。於2020年12月31日，本集團聘用約1,273名僱員(2019年12月31日：1,564名)。2020年的總員工成本為178.6百萬港元(2019年：254.5百萬港元)，按年減少29.8%。

羅兵咸永道會計師事務所的工作範圍

初步公告所載本集團截至2020年12月31日止年度之綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表以及相關附註所呈列之數字，已獲羅兵咸永道會計師事務所確定與本集團本年度之經審核綜合財務報表所載金額一致。羅兵咸永道會計師事務所就此執行之工作並不構成根據香港會計師公會所頒佈之香港審核準則、香港審閱委聘準則或香港鑒證委聘準則而進行之鑒證委聘，因此，羅兵咸永道會計師事務所並無就初步公告作出保證。

股息

本公司董事會(「董事會」)並無建議宣派截至2020年12月31日止年度之末期股息(2020年中期股息(代替末期股息):零)。

購買、出售及購回上市證券

截至2020年12月31日止年度,本公司或其附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

權益披露

董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團股份、相關股份及債券之權益及淡倉

於2020年12月31日,本公司董事及最高行政人員於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例(香港法例第571章)(「證券及期貨條例」)第XV部)之股份、相關股份及債券中擁有,已根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部知會本公司及聯交所之權益及淡倉(包括根據證券及期貨條例之該等條文本公司董事及最高行政人員被視為或當作持有之權益及淡倉),或已在本公司按證券及期貨條例第352條規定備存之登記冊所載,或根據聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十之《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》(「標準守則」)知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下:

董事姓名	權益性質	所持／擁有 權益的股份數目	於本公司 的概約股權比例
范榮庭先生(「范先生」) (附註1)	受控法團之權益	300,000,000	75%

附註:

1. 范先生擁有Gold Star Fashion Limited的全部已發行股本,根據證券及期貨條例,彼被視為於Gold Star Fashion Limited所持有的300,000,000股股份中擁有權益。

主要股東於本公司之股份及相關股份之權益及淡倉

就本公司董事及最高行政人員所知，於2020年12月31日，下列為根據證券及期貨條例第336條規定備存之登記冊所載，擁有本公司股份或相關股份權益之本公司股東(董事或本公司主要行政人員除外)：

股東	身份／權益性質	所持／擁有 權益的股份數目	於本公司的 概約股權比例
Gold Star Fashion Limited (附註1)	實益擁有人	300,000,000	75%
鄭琮玲女士(附註2)	配偶權益	300,000,000	75%

附註：

1. 范先生擁有Gold Star Fashion Limited的全部已發行股本。
2. 鄭琮玲女士為范先生之配偶。因此，根據證券及期貨條例，彼被視為於范先生擁有權益的所有股份中擁有權益。

董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納董事進行證券交易的行為守則，其條款的嚴格程度不遜於上市規則附錄十之《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》所載的交易規定準則。本公司向所有董事作出特定查詢後，並不知悉任何董事於截至2020年12月31日止年度並無遵守交易規定準則及有關證券交易的行為守則。

購買股份或債權證的安排

截至2020年12月31日止年度，本公司及其任何附屬公司概無訂立任何安排，致使本公司董事能夠透過收購本公司或任何其他法人團體的股份或債權證的方式獲取利益。

競爭權益

截至2020年12月31日止年度，董事並不知悉董事、控股股東、管理層、股東及彼等各自的聯繫人(定義見上市規則)的任何業務或權益與本集團業務構成或可能構成競爭及任何其他利益衝突。

企業管治守則

董事深明在本公司管理架構及內部監控程序加入良好企業管治元素的重要性，以達致有效的問責性。

本公司已採納聯交所頒佈之上市規則附錄十四所載之《企業管治守則》及《企業管治報告》(「**企業管治守則**」)之守則條文。

除偏離企業管治守則第A.1.5、第A.1.8及第A.2.7之條文外，於截至2020年12月31日止年度，本公司已遵守企業管治守則之守則條文。有關偏離行為之原因將載於本公司截至2020年12月31日止財政年度之年報之企業管治報告內。

為確保遵守企業管治守則，本公司已／將採取以下行動：

- 董事會會議及董事委員會會議記錄之初稿及最終稿應將分別於會議召開後之合理時段內傳閱予董事以供其評論及記錄之用；
- 本公司已安排有關法律行動之適當的董事及高級職員保險。本公司將確保每年更新保險政策；及
- 本公司已計劃於2021年舉行由主席及獨立非執行董事(沒有其他董事出席)參與之會議。本公司將確保每年舉行有關會議。

本公司致力實行董事會中執行董事及獨立非執行董事的組合應保持均衡的目標，使董事會上有強大的獨立元素，可有效行使獨立判斷。

審核委員會

審核委員會已與本公司管理層一同審閱所採納的會計政策及慣例、討論風險管理及內部監控及財務報告事宜，包括對截至2020年12月31日止年度之經審核財務業績的整體審閱。

股東週年大會

本公司謹訂於2021年6月24日(星期四)舉行股東週年大會。

暫停辦理股份過戶登記

為釐定享有出席應屆股東週年大會並於會上投票的權利，本公司將由2021年6月18日(星期五)至2021年6月24日(星期四)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續，在此期間本公司股份之轉讓手續將不予辦理。為符合資格出席股東週年大會並於會上投票，所有股份過戶文件連同有關股票須於2021年6月17日(星期四)下午四時三十分前務請送達至卓佳證券登記有限公司辦理登記手續，地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓。

承董事會命
尚晉(國際)控股有限公司
主席
范榮庭

香港，2021年3月23日

於本公告日期，董事會包括執行董事范榮庭先生、陳幸儀女士、陳漢榮先生、方日明先生及范麗君女士，以及獨立非執行董事鄒國強先生、余振球先生及張振宇先生。

本公告中英文版本如有歧義，概以英文版本為準。